

Nome do requerente: _____
 CPF/CNPJ: _____ - Nacionalidade: _____
 Estado civil: _____ - Convivente em união estável: () Sim () Não
 Profissão: _____
 Endereço: _____
 Bairro: _____ - Cidade: _____ - Estado: _____
 Filiação:
 Nome da mãe: _____
 Nome do pai: _____
 E-mail: _____

De acordo com o Provimento CNJ nº 61/2017

abaixo assinado(a), vem requerer os atos de averbação/registro da:

CONSTRUÇÃO, INSTITUIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO E CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO

Matrícula nº _____

Denominação do Empreendimento: _____

CUSTO GLOBAL DA OBRA

Terreno: _____ **Construção:** _____

DOCUMENTOS ANEXOS

- | | |
|--|---|
| () Auto de Habite-se fornecido pela Prefeitura Municipal. | () Certidão de construção fornecida pela Prefeitura Municipal. |
| () CND/INSS fornecida pela Receita Federal. | |
| () Instrumento de Especificação de Condomínio, caso não tenha havido registro da incorporação, com firmas reconhecidas. | |
| () Convenção de Condomínio, com firmas reconhecidas. | |
| () Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal. | |
| () Cálculos das Áreas - Tabela NBR 12721 (Quadros I a V), com firmas reconhecidas, atualizados à data do arquivamento. | |

Autorizo proceder quaisquer averbações que se fizerem necessárias para a atualização de informações nas respectivas matrículas e/ou transcrições, requerendo a abertura de matrículas para as unidades do empreendimento.

Nestes termos, pede deferimento.

Taubaté-SP, _____ de _____ de _____

(reconhecer firma)

Atenção:

- * Desnecessário reconhecer firma caso a assinatura seja aposta na presença de um escrevente do Registro de Imóveis.
- * A cópia de qualquer documento poderá ser extraída por um escrevente do Registro de Imóveis, que certificará sua autenticidade.
- * Outros documentos podem ser solicitados de acordo com as particularidades de cada caso.
- * Na falta de algum elemento de identificação, requer o processamento nos termos do artigo 4º, § 1º do Prov. CNJ nº 61/2017.